

PN - Policía Nacional del Ecuador
Dirección Nacional de Bienestar Social
Dirección Nacional de Bienestar Social

PROYECTO: I025 Mantenimiento preventivo del CIMI Riobamba.

Líder del Proyecto:	Fernández Pilataxi, Diego Hernán (hernan-f@hotmail.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Programas Relacionados:	
Titular:	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	30/01/2015 - 01/12/2015
Fecha de última actualización:	24/03/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	Fecha del siguiente Hito:	30/03/2015

DATOS GENERALES

Descripción

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo en el CIMI Riobamba, ya que el mismo no ha recibido mantenimiento en los últimos 5 años, presenta mala distribución arquitectónica funcional en las áreas administrativa, comedor y cocina, además existe deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, deterioro acelerado en cubierta, dañados juegos infantiles, falta de espacios cubiertos, malla de cerramiento deteriorada, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor funcionalidad del Centro Infantil, confort para el desarrollo de las actividades y mejorar la imagen Institucional.

LINEA BASE: Deterioro del 70% de: cubierta, pintura interior/externo y el 50% del espacio físico del Centro Infantil se encuentra mal diseñado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Centro Infantil Mundo de Ilusiones, con el fin de brindar un adecuado servicio y condiciones adecuadas a los niños hijos de los Policias

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

Mejorar las condiciones de funcionalidad del Centro Infantil.
 Mejorar las condiciones de confort del Centro

Beneficios Cualitativos

Apropiada funcionalidad del CIMI Riobamba.
 Condiciones de confort adecuadas.
 Excelente imagen visual del CIMI Riobamba.

Tipo de Beneficiario

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la Sub Zona Chimborazo.

EXTERNO: Ciudadania.

Restricciones

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 55.000 dolares.

ALCANCE: Rediseño del área administrativa, cocina del CIMI, pintura interior satinada, pintura exterior esmalte/permalatex, cambio cubierta de eternit, pisos de cerámica graiman, cambio de malla galvanizada h=1,50m, mesones de cocina de granito.

RECURSOS: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS, equipo y materiales de oficina (Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexometros laxer, cámara).

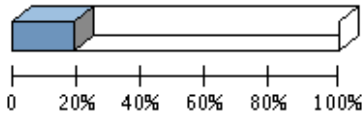
Restricciones

Recurso externo: contratación de una personal o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual: Anteproyecto **Definición** Planeación Ejecución Cierre Completado Congelado Cancelado

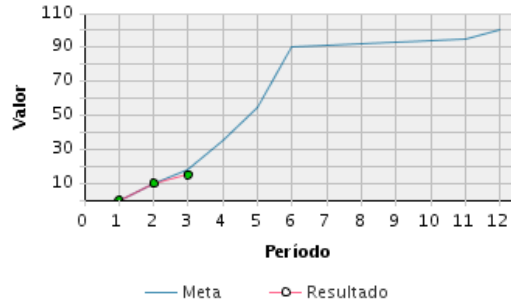
AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 18.30 %
 Fecha de Inicio: 30/01/2015 Fecha de Fin: 01/12/2015

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2015	Avance programado acumulado											
	0 %	10 %	18 %	35 %	55 %	90 %	91 %	92 %	93 %	94 %	95 %	100 %
	Avance real acumulado											
	0 %	10 %	15 %									
Estado												
	●	●	●									

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
FEBRERO 2015: Se elabora soporte técnico, para mantenimiento preventivo-correctivo.	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	05/03/2015 - 04:46 PM
ENERO 2015: Se realiza anteproyecto, se elabora acta de constitución del proyecto y inicia elaboración soporte técnico.	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	04/02/2015 - 04:49 PM

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

	Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
1	5- PROYECTO. * General. Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado.	05/03/2015	Diego Hernán Fernández Pilataxi	30 %	60	18	0/2

Riesgos cerrados: 0

LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 3 - Centro > Chimborazo > Riobamba

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Documento de validación, terminado	1-Solicitud de Información	30/01/2015		30/01/2015		Sí	0.0
2	DEFINICIÓN: Acta de constitución del proyecto entregado.	1-Solicitud de Información	06/02/2015		06/02/2015		Sí	1.0
3	DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado	1-Solicitud de Información	09/02/2015		09/02/2015		Sí	4.0
4	DEFINICIÓN: Levantamiento de información, realizada	1-Solicitud de Información	09/02/2015		09/02/2015		Sí	5.0
5	PLANIFICACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado.	5-Entregables Intermedios	06/03/2015		06/03/2015		Sí	2.5
6	PLANIFICACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada.	5-Entregables Intermedios	10/03/2015		10/03/2015		Sí	2.5
7	PLANIFICACIÓN: Proceso de contratación, terminada.	2-Publicación de Pliegos	30/03/2015	30/03/2015			No	2.5
8	PLANIFICACIÓN: Contratación del proyecto, realizado	3-Adjudicación	10/04/2015	10/04/2015			No	2.5
9	EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado.	4-Inicio de Trabajo	13/04/2015	13/04/2015			No	5.0
10	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	30/04/2015	30/04/2015			No	10.0
11	EJECUCIÓN: Inspección de avance obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	11/05/2015	11/05/2015			No	10.0
12	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	29/05/2015	29/05/2015			No	10.0
13	EJECUCIÓN: Final de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	02/06/2015	02/06/2015			No	10.0
14	EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada.	9-Entregables Formales	12/06/2015	12/06/2015			No	20.0
15	EJECUCIÓN: Inspección de obra, realizada.	5-Entregables Intermedios	16/06/2015	16/06/2015			No	5.0
16	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	17/07/2015	17/07/2015			No	1.0
17	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	14/08/2015	14/08/2015			No	1.0
18	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	V - Verificación ejecutiva	18/09/2015	18/09/2015			No	1.0
19	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	16/10/2015	16/10/2015			No	1.0
20	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	20/11/2015	20/11/2015			No	1.0
21	CIERRE: Inspección de obra, realizada.	9-Entregables Formales	01/12/2015	01/12/2015			No	1.0
22	CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	01/12/2015	01/12/2015			No	4.0

INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

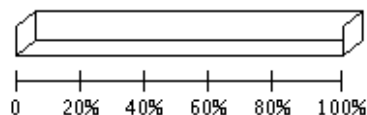
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2015				
	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2015)		0.00		
Programado a Devengar	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 0.00	0.00	0.00	0.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	0.00	0.00	0.00	0.00

* Ppto. Devengado

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos

5	Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno.
---	---

EQUIPO DEL PROYECTO

Nombre	Rol
Fernández Pilataxi, Diego Hernán	Líder del Proyecto
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Líder Técnico
Vasconez Castro, Paulina Raquel	Coordinador Financiero