

PN - Policía Nacional del Ecuador
Dirección Nacional de Bienestar Social
Dirección Nacional de Bienestar Social

PROYECTO: I037 Mantenimiento Preventivo del PVF José Peralta

| | | | |
|--------------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| Líder del Proyecto: | Fernández Pilataxi, Diego Hernán (hernan-f@hotmail.com) | | |
| Patrocinador Ejecutivo: | Vinueza Vallejo, Victor Hugo | Programas Relacionados: | |
| Titular: | Vinueza Vallejo, Victor Hugo | Prioridad: | 0 |
| Tipo de Proyecto: | Infraestructura | Retorno Económico: | 0.00 |
| CUP: | | TIR: | 0.00 % |
| Objetivos Operativos: | 1 | VAN: | 0.00 |
| Viabilidad Técnica: | Media | Estimado Al Fin Del Proyecto: | 0.00 |
| Localidad de Gestión: | Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito | | |
| Tipo de Ppto. Externo: | | Fecha de Inicio - Fecha de Fin: | 30/01/2015 - 31/12/2015 |
| Fecha de última actualización: | 05/03/2015 | Fecha de Fin Base: | - |
| Modificado por: | Fernández Pilataxi, Diego Hernán | Fecha del siguiente Hito: | 06/03/2015 |

DATOS GENERALES

Descripción

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo del PVF José Peralta, programa que presenta deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, hall de gradas deteriorada la pintura y dañados juegos infantiles, fuga de agua, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor confort e imagen institucional para el desarrollo de las actividades.

LINEA BASE: Deterioro del 90% de: pintura exterior del PVF se encuentra deteriorado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Programa de Vivienda Fiscal, con el fin de brindar un adecuado servicio y confort para los Policías y sus familias.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

Mejorar las condiciones de confort del PVF (Programa de Vivienda Fiscal).
 Mejorar las instalaciones hidro-sanitarias del PVF.
 Evitar multas por parte de los GAD, por deterioro de la pintura exterior del PVF.

Beneficios Cualitativos

Apropiada funcionalidad de juegos infantiles.
 Condiciones de confort adecuadas.
 Imagen visual del entorno del Programa de Vivienda Fiscal José Peralta mejorado.

Tipo de Beneficiario

INTERNO: Personal Policial y sus familias del DMQ.

EXTERNO: Ciudadanía

Restricciones

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 8.500 dólares.

ALCANCE: Mejorar la imagen visual del Programa de Vivienda Fiscal y evitar inconvenientes por fugas de agua, para lo cual se realizará la pintura interior hall de gradas, pintura exterior (permalatex), rectificación de las fugas de agua, relacado de pasamanos (anticorrosivo y laca catalizada).

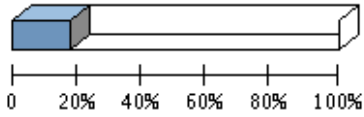
RECURSOS: Humano: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS; Equipo y materiales de oficina: (Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexómetro laxer, cámara).

Recurso externo: contratación de una personal natural o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual: Anteproyecto **Definición** Planeación Ejecución Cierre Completado Congelado Cancelado

AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 16.67 %
 Fecha de Inicio: 30/01/2015 Fecha de Fin: 31/12/2015

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



| Porcentaje de Avance | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|-----------------------------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| Año | Ene | Feb | Mar | Abr | May | Jun | Jul | Ago | Sep | Oct | Nov | Dic |
| 2015 | Avance programado acumulado | | | | | | | | | | | |
| | 0 % | 5 % | 15 % | 35 % | 55 % | 90 % | 91 % | 92 % | 93 % | 94 % | 95 % | 100 % |
| | Avance real acumulado | | | | | | | | | | | |
| | 0 % | 5 % | | | | | | | | | | |
| Estado | | | | | | | | | | | | |
| | ● | ● | | | | | | | | | | |

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

| Resúmenes Ejecutivos | Modificado por | Fecha de última actualización |
|--|----------------------------------|-------------------------------|
| FEBRERO 2015: Se realiza inspección y se continua con la elaboración soporte técnico. | Fernández Pilataxi, Diego Hernán | 05/03/2015 - 04:50 PM |
| ENERO 2015: Se realiza anteproyecto, se elabora acta de constitución del proyecto, se inicia elaboración soporte técnico | Fernández Pilataxi, Diego Hernán | 04/02/2015 - 04:54 PM |

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

| | Riesgo | Fecha de última actualización | Responsable | Probabilidad | Impacto | Calificación | Acciones Cerradas / Totales |
|---|---|-------------------------------|---------------------------|--------------|---------|--------------|-----------------------------|
| 1 | 4- ORGANIZACIONAL. Social / Laboral. Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado. | 29/01/2015 | Jaime Antonio Castro Cuji | 30 % | 60 | 18 | 0/1 |

Riesgos cerrados: 0

LOCALIDADES

| Localidad de Impacto | |
|----------------------|----------------------------------|
| 1 | Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito |

HITOS

| | Hito | Categoría | Fecha Comprometida | Fecha Estimada | Fecha Real | A tiempo | Hito Cumplido | Avance Físico |
|----|--|--|--------------------|----------------|------------|----------|---------------|---------------|
| 1 | ANTEPROYECTO: Documento de validación, terminado. | 1-Solicitud de Información | 30/01/2015 | | 30/01/2015 | | Sí | 0.0 |
| 2 | DEFINICIÓN: Acta de constitución del proyecto entregado. | 1-Solicitud de Información | 10/02/2015 | | 10/02/2015 | | Sí | 1.0 |
| 3 | DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado. | 5-Entregables Intermedios | 12/02/2015 | | 12/02/2015 | | Sí | 4.0 |
| 4 | DEFINICIÓN: Levantamiento de información, realizada. | 5-Entregables Intermedios | 06/03/2015 | 06/03/2015 | | | No | 5.0 |
| 5 | PLANIFICACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado. | 5-Entregables Intermedios | 16/03/2015 | 16/03/2015 | | | No | 2.5 |
| 6 | PLANIFICACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada | 5-Entregables Intermedios | 20/03/2015 | 20/03/2015 | | | No | 2.5 |
| 7 | PLANIFICACIÓN: Proceso de contratación, terminada. | 2-Publicación de Pliegos | 10/04/2015 | 10/04/2015 | | | No | 2.5 |
| 8 | PLANIFICACIÓN: Contratación del proyecto, realizado | 3-Adjudicación | 17/04/2015 | 17/04/2015 | | | No | 2.5 |
| 9 | EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado. | 4-Inicio de Trabajo | 20/04/2015 | 20/04/2015 | | | No | 5.0 |
| 10 | EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado | 5-Entregables Intermedios | 30/04/2015 | 30/04/2015 | | | No | 10.0 |
| 11 | EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado | 5-Entregables Intermedios | 15/05/2015 | 15/05/2015 | | | No | 10.0 |
| 12 | EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado. | 5-Entregables Intermedios | 29/05/2015 | 29/05/2015 | | | No | 10.0 |
| 13 | EJECUCIÓN: Final de obra, realizado. | 5-Entregables Intermedios | 05/06/2015 | 05/06/2015 | | | No | 10.0 |
| 14 | EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada. | V - Verificación ejecutiva | 19/06/2015 | 19/06/2015 | | | No | 20.0 |
| 15 | EJECUCIÓN: Inspección de obra, realizada | 9-Entregables Formales | 22/06/2015 | 22/06/2015 | | | No | 5.0 |
| 16 | CIERRE: Inspección de Obra, realizada | 5-Entregables Intermedios | 17/07/2015 | 17/07/2015 | | | No | 1.0 |
| 17 | CIERRE: Inspección de Obra, realizada | 5-Entregables Intermedios | 14/08/2015 | 14/08/2015 | | | No | 1.0 |
| 18 | CIERRE: Inspección de Obra, realizada | 5-Entregables Intermedios | 18/09/2015 | 18/09/2015 | | | No | 1.0 |
| 19 | CIERRE: Inspección de Obra, realizada | 5-Entregables Intermedios | 16/10/2015 | 16/10/2015 | | | No | 1.0 |
| 20 | CIERRE: Inspección de Obra, realizada | 5-Entregables Intermedios | 27/11/2015 | 27/11/2015 | | | No | 1.0 |
| 21 | CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada. | 6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva | 04/12/2015 | 04/12/2015 | | | No | 4.0 |
| 22 | CIERRE: Inspección de Obra, realizada | 9-Entregables Formales | 07/12/2015 | 07/12/2015 | | | No | 1.0 |

INDICADORES DEL PROYECTO

| Indicador | Estado | Avance al Período | Meta | Resultado del Período | Fecha de Inicio | Último Período Actualizado |
|-------------------------------|--------|-------------------|------|-----------------------|-----------------|----------------------------|
| No hay información disponible | | | | | | |

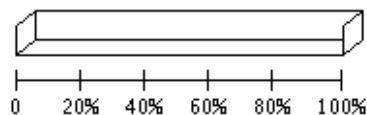
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

| | |
|-------------------------------|---------|
| Anticipo Desembolsado: | 0.00 |
| Estimado Al Fin Del Proyecto: | 0.00 ** |
| Costo Total: | 0.00 |
| Total Devengado: | 0.00 |
| % Costo Total Devengado: | 0.00 % |

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2015

| | Años Previos | Año Actual (2015) | Años Futuros | Total |
|---|--------------|-------------------|--------------|--------|
| Ppto. Planeado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Externo Planeado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Aprobado Inicial | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Codificado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Comprometido | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Planeado - Codificado (2015) | | 0.00 | | |
| Programado a Devengar | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Devengado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Estimado a fin de año | * 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| % de Programado a Devengar vs. Devengado | * 0.00 % | 0.00 % | 0.00 % | 0.00 % |
| Ppto. Codificado 998 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Devengado 998 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

* Ppto. Devengado

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos

| | |
|---|---|
| 5 | Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno. |
|---|---|

EQUIPO DEL PROYECTO

| Nombre | Rol |
|----------------------------------|------------------------|
| Fernández Pilataxi, Diego Hernán | Líder del Proyecto |
| Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | Líder Técnico |
| Vasconez Castro, Paulina Raquel | Coordinador Financiero |