

PN - Policía Nacional del Ecuador
Dirección Nacional de Bienestar Social
Dirección Nacional de Bienestar Social

PROYECTO: I038 Mantenimiento Preventivo del PVF Yanuncay

Líder del Proyecto:	Castro Cuji, Jaime Antonio (Ingjaimec_61@yahoo.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Programas Relacionados:	
Titular:	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	30/01/2015 - 29/02/2016
Fecha de última actualización:	05/03/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Castro Cuji, Jaime Antonio	Fecha del siguiente Hito:	15/04/2015

DATOS GENERALES

Descripción

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo del PVF Yanuncay, programa que presenta deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, hall de gradas deteriorada la pintura y dañados juegos infantiles, fuga de agua, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor confort e imagen institucional para el desarrollo de las actividades.

LINEA BASE: Deterioro del 90% de: pintura exterior del PVF se encuentra deteriorado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Programa de Vivienda Fiscal, con el fin de brindar un adecuado servicio y confort para los Policias y sus Familias.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

Mejorar las condiciones de confort del PVF (Programa de Vivienda Fiscal).

Mejorar las instalaciones hidro-sanitarias del PVF.

Evitar multas por parte de los GAD, por deterioro de la pintura exterior del PVF.

Beneficios Cualitativos

Condiciones de confort adecuadas.

Imagen visual del entorno del Programa de Vivienda Yanuncay mejorado.

Tipo de Beneficiario

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la ciudad de Cuenca

EXTERNO: Ciudadanía

Restricciones

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 8.500 dólares.

ALCANCE: Mejorar la imagen visual del Programa de Vivienda Fiscal y evitar inconvenientes por fugas de agua, para lo cual se realizará la pintura interior hall de gradas, pintura exterior (permalatex), rectificación de las fugas de agua, relacado de pasamanos (anticorrosivo y laca catalizada).

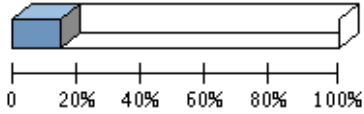
RECURSOS: Humano: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS; Equipo y materiales de oficina: (Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexómetro laxer, cámara).

Recurso externo: contratación de una personal natural o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual: **Anteproyecto** Definición Planeación Ejecución Cierre Completado Congelado Cancelado

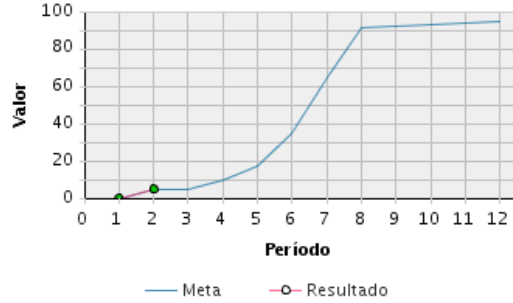
AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 14.14 %
 Fecha de Inicio: 30/01/2015 Fecha de Fin: 29/02/2016

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



Porcentaje de Avance													
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
2015	Avance programado acumulado												
	0 %	5 %	5 %	10 %	18 %	35 %	65 %	91 %	92 %	93 %	94 %	95 %	
	Avance real acumulado												
	0 %	5 %											
Estado													
	●	●											

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
FEBRERO 2015: Se continúa levantando información previo a la elaboración del soporte técnico.	Castro Cuji, Jaime Antonio	04/03/2015 - 02:24 PM
ENERO 2015: Se realiza anteproyecto, se elabora acta de constitución del proyecto.	Castro Cuji, Jaime Antonio	04/02/2015 - 07:06 PM

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

	Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
1	4- ORGANIZACIONAL. Social / Laboral. Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado.	05/03/2015	Giovanni Patricio Rueda Tabarez	30 %	60	18	0/1

Riesgos cerrados: 0

LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 6 - Austro > Azuay > Cuenca

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Documento de validación, terminado.	1-Solicitud de Información	30/01/2015		30/01/2015		Sí	0.0
2	DEFINICIÓN: Acta de constitución del proyecto entregado.	1-Solicitud de Información	06/02/2015		06/02/2015		Sí	1.0
3	DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado.	5-Entregables Intermedios	12/02/2015		12/02/2015		Sí	4.0
4	DEFINICIÓN: Levantamiento de información, realizada.	5-Entregables Intermedios	15/04/2015	15/04/2015			No	5.0
5	PLANIFICACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado.	5-Entregables Intermedios	08/05/2015	08/05/2015			No	2.5
6	PLANIFICACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada	5-Entregables Intermedios	13/05/2015	13/05/2015			No	2.5
7	PLANIFICACIÓN: Proceso de contratación, terminada.	2-Publicación de Pliegos	29/05/2015	29/05/2015			No	2.5
8	PLANIFICACIÓN: Contratación del proyecto, realizado	3-Adjudicación	10/06/2015	10/06/2015			No	2.5
9	EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado.	5-Entregables Intermedios	12/06/2015	12/06/2015			No	5.0
10	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	24/06/2015	24/06/2015			No	10.0
11	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	06/07/2015	06/07/2015			No	10.0
12	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	17/07/2015	17/07/2015			No	10.0
13	EJECUCIÓN: Final de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	22/07/2015	22/07/2015			No	10.0
14	EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada.	9-Entregables Formales	06/08/2015	06/08/2015			No	20.0
15	EJECUCIÓN: Inspección de obra, realizada	5-Entregables Intermedios	13/08/2015	13/08/2015			No	5.0
16	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	26/08/2015	26/08/2015			No	1.0
17	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	25/09/2015	25/09/2015			No	1.0
18	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	28/10/2015	28/10/2015			No	1.0
19	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	23/11/2015	23/11/2015			No	1.0
20	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	21/12/2015	21/12/2015			No	1.0
21	CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	29/01/2016	29/01/2016			No	4.0
22	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	9-Entregables Formales	26/02/2016	26/02/2016			No	1.0

INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

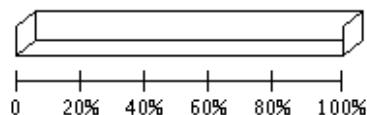
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2015

	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2015)		0.00		
Programado a Devengar	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 0.00	0.00	0.00	0.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	0.00	0.00	0.00	0.00

* Ppto. Devengado

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos

5	Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno.
---	---

EQUIPO DEL PROYECTO

Nombre	Rol
Castro Cuji, Jaime Antonio	Líder del Proyecto
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Líder Técnico
Vasconez Castro, Paulina Raquel	Coordinador Financiero
Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Patrocinador Ejecutivo