

PN - Policía Nacional del Ecuador
Dirección Nacional de Bienestar Social
Dirección Nacional de Bienestar Social

PROYECTO: I039 Mantenimiento Preventivo del PVF Barbasquillo

Líder del Proyecto:	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio (giov_i_rueda32@yahoo.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Programas Relacionados:	
Titular:	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	30/01/2015 - 31/12/2015
Fecha de última actualización:	10/04/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Fecha del siguiente Hito:	09/04/2015

DATOS GENERALES

Descripción

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo del PVF Barbasquillo, programa que presenta deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, hall de gradas deteriorada la pintura y dañados juegos infantiles, fuga de agua, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor confort e imagen institucional para el desarrollo de las actividades.

LINEA BASE: Deterioro del 90% de: pintura exterior del PVF se encuentra deteriorado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Programa de Vivienda Fiscal, con el fin de brindar un adecuado servicio y confort para los Policias y sus Familias.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

Mejorar las condiciones de confort del PVF (Programa de Vivienda Fiscal).
 Mejorar las instalaciones hidro-sanitarias del PVF.
 Evitar multas por parte de los GAD, por deterioro de la pintura exterior del PVF.

Beneficios Cualitativos

Adecuado desarrollo de las actividades
 Condiciones de confort adecuadas.
 Imagen visual del entorno del Programa de Vivienda Barbasquillo mejorado.

Tipo de Beneficiario

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la ciudad de Cuenca

EXTERNO: Ciudadanía

Restricciones

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 25.000 dólares.

ALCANCE: Mejorar la imagen visual del Programa de Vivienda Fiscal y evitar inconvenientes por fugas de agua, para lo cual se realizará la pintura interior de áreas deterioradas, pintura exterior (permalatex), pintura en cerramiento, rectificación de las fugas de agua.

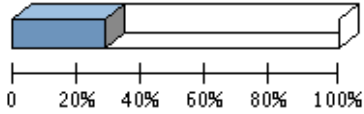
RECURSOS: Humano: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS; Equipo y materiales de oficina: (Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexómetro laxer, cámara).

Recurso externo: contratación de una personal natural o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual:	Anteproyecto	Definición	Planeación	Ejecución	Cierre	Completado	Congelado	Cancelado
--------------	--------------	-------------------	------------	-----------	--------	------------	-----------	-----------

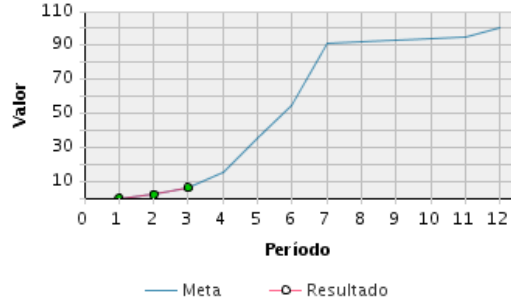
AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 27.68 %
 Fecha de Inicio: 30/01/2015 Fecha de Fin: 31/12/2015

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2015	Avance programado acumulado											
	0 %	2 %	6 %	15 %	35 %	55 %	91 %	92 %	93 %	94 %	95 %	100 %
	Avance real acumulado											
	0 %	2 %	6 %									
2015	Estado											
	●	●	●									

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
MARZO 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	02/04/2015 - 04:52 PM
FEBRERO 2015: Se continúa preparando la documentación técnica para la contratación de los trabajos de Mantenimiento.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/03/2015 - 03:22 PM
ENERO 2015: se prepara documentación técnica para contratación de los trabajos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	28/01/2015 - 10:28 AM

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

	Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
1	5- PROYECTO. * General. Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado	04/03/2015	Giovanni Patricio Rueda Tabarez	10 %	10	1	0/1

Riesgos cerrados: 0

LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 4 - Pacífico > Manabí > Manta

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Documento de validación.	1-Solicitud de Información	20/02/2015		20/02/2015		Sí	1.0
2	DEFINICIÓN: Constitución del proyecto.	1-Solicitud de Información	27/02/2015		27/02/2015		Sí	1.0
3	DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado.	5-Entregables Intermedios	11/03/2015		11/03/2015		Sí	4.0
4	DEFINICIÓN: Levantamiento de información, realizada.	5-Entregables Intermedios	09/04/2015	09/04/2015			No	4.0
5	PLANIFICACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado.	5-Entregables Intermedios	17/04/2015	17/04/2015			No	2.5
6	PLANIFICACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada.	5-Entregables Intermedios	24/04/2015	24/04/2015			No	2.5
7	PLANIFICACIÓN: Proceso de contratación, terminada.	2-Publicación de Pliegos	08/05/2015	08/05/2015			No	2.5
8	PLANIFICACIÓN: Contratación del proyecto, realizado.	3-Adjudicación	15/05/2015	15/05/2015			No	2.5
9	EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado.	4-Inicio de Trabajo	18/05/2015	18/05/2015			No	5.0
10	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	29/05/2015	29/05/2015			No	10.0
11	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	12/06/2015	12/06/2015			No	10.0
12	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	26/06/2015	26/06/2015			No	10.0
13	EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada.	9-Entregables Formales	17/07/2015	17/07/2015			No	10.0
14	EJECUCIÓN: Inspección de obra, realizada	5-Entregables Intermedios	20/07/2015	20/07/2015			No	20.0
15	EJECUCIÓN: Final de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	24/07/2015	24/07/2015			No	5.0
16	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	31/07/2015	31/07/2015			No	1.0
17	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	14/08/2015	14/08/2015			No	1.0
18	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	18/09/2015	18/09/2015			No	1.0
19	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	23/10/2015	23/10/2015			No	1.0
20	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	20/11/2015	20/11/2015			No	1.0
21	CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	21/12/2015	21/12/2015			No	4.0
22	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	9-Entregables Formales	31/12/2015	31/12/2015			No	1.0

INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

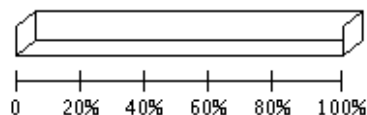
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2015

	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2015)		0.00		
Programado a Devengar	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 0.00	0.00	0.00	0.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	0.00	0.00	0.00	0.00

* Ppto. Devengado

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos

5	Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno.
---	---

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	ASOCIACIÓN HITO 1: Anteproyecto, vañlidación	Anteproyecto__validación.pdf	10/04/2015
2	ASOCIACIÓN HITO 2: Acta de constitución	ACTA_CONSTITUCION.pdf	02/04/2015

EQUIPO DEL PROYECTO

Nombre	Rol
Castro Cuji, Jaime Antonio	Líder Técnico
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Líder del Proyecto

Nombre	Rol
Vasquez Castro, Paulina Raquel	Coordinador financiero
Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Patrocinador ejecutivo