

**PN - Policía Nacional del Ecuador**  
**Dirección Nacional de Bienestar Social**  
**Dirección Nacional de Bienestar Social**

**PROYECTO: I025** Mantenimiento preventivo del CIMI Riobamba.

Líder del Proyecto:	Fernández Pilataxi, Diego Hernán (hernan-f@hotmail.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Rosero Erazo, Myrian Elena	Programas Relacionados:	
Titular:		Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	30/01/2015 - 01/12/2015
Fecha de última actualización:	08/07/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	Fecha del siguiente Hito:	17/07/2015

**DATOS GENERALES**

**Descripción**

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo en el CIMI Riobamba, ya que el mismo no ha recibido mantenimiento en los últimos 5 años, presenta mala distribución arquitectónica funcional en las áreas administrativa, comedor y cocina, además existe deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, deterioro acelerado en cubierta, dañados juegos infantiles, falta de espacios cubiertos, malla de cerramiento deteriorada, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor funcionalidad del Centro Infantil, confort para el desarrollo de las actividades y mejorar la imagen Institucional.

LINEA BASE: Deterioro del 70% de: cubierta, pintura interior/externo y el 50% del espacio físico del Centro Infantil se encuentra mal diseñado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Centro Infantil Mundo de Ilusiones, con el fin de brindar un adecuado servicio y condiciones adecuadas a los niños hijos de los Policias

OBJETIVOS ESPECIFICOS:  
 Mejorar las condiciones de funcionalidad del Centro Infantil.  
 Mejorar las condiciones de confort del Centro

**Beneficios Cualitativos**

Apropiada funcionalidad del CIMI Riobamba.  
 Condiciones de confort adecuadas.  
 Excelente imagen visual del CIMI Riobamba.

**Tipo de Beneficiario**

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la Sub Zona Chimborazo.

EXTERNO: Ciudadania.

**Restricciones**

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 55.000 dolares.

ALCANCE: Rediseño del área administrativa, cocina del CIMI, pintura interior satinada, pintura exterior esmalte/permalatex, cambio cubierta de eternit, pisos de cerámica graiman, cambio de malla galvanizada h=1,50m, mesones de cocina de granito.

RECURSOS: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS, equipo y materiales de oficina ( Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexometros laxer, cámara).

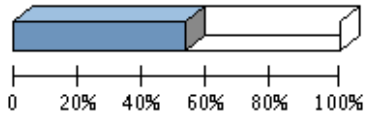
**Restricciones**

Recurso externo: contratación de una personal o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual: Anteproyecto Definición **Planeación** Ejecución Cierre Completado Congelado Cancelado

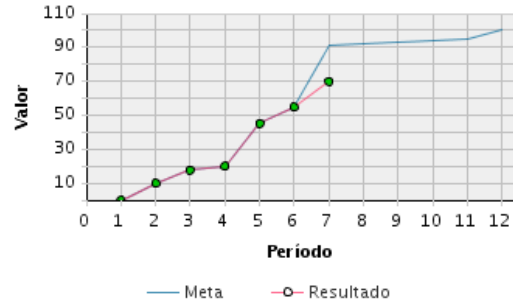
**AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO**

**% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO**



Transcurrido: 52.29 %  
 Fecha de Inicio: 30/01/2015      Fecha de Fin: 01/12/2015

**AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL**



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2015	Avance programado acumulado											
	0 %	10 %	18 %	20 %	45 %	55 %	91 %	92 %	93 %	94 %	95 %	100 %
	Avance real acumulado											
	0 %	10 %	18 %	20 %	45 %	55 %	70 %					
Estado												
	●	●	●	●	●	●	●					

**RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)**

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
JUNIO 2015: Los trabajos del CIMI Riobamba se encuentran concluidos, el contratista a solicitados se proceda con la recepción provisional de los mismos. esta prevista la recepción para los proximos días.	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	08/07/2015 - 03:59 AM
MAYO 2015: Se inician los trabajos de mantenimiento preventivo correctivo del CIMI Riobamba, por parte del Ing. Sergio Torres (contratista) y El Ing. Jhon Tibanta como fiscalizador.	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	03/06/2015 - 10:44 AM
ABRIL 2015: El proyecto se encuentra adjudicado al Sr. Ing. Sergio Paúl Torres y se espera se acredita el anticipo para inicio de los trabajos.	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	04/05/2015 - 01:44 PM
MARZO 2015: Se presento soporte técnico y se encuentra en proceso de contratación a través del Portal de Compras Públicas.	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	02/04/2015 - 02:45 PM
FEBRERO 2015: Se elabora soporte técnico, para mantenimiento preventivo-correctivo.	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	05/03/2015 - 04:46 PM
ENERO 2015: Se realiza anteproyecto, se elabora acta de constitución del proyecto y inicia elaboración soporte técnico.	Fernández Pilataxi, Diego Hernán	04/02/2015 - 04:49 PM

### RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
<b>5- PROYECTO. * General.</b> El pago del anticipo CAUSARÍA retraso en la ejecución de la obra	03/06/2015	Paulina Raquel Vasconez Castro	10 %	20	2	1/1
<b>5- PROYECTO. * General.</b> El pago de planillas CAUSARÍA retraso en la ejecución de la obra	03/06/2015	Paulina Raquel Vasconez Castro	10 %	10	1	0/1

Riesgos cerrados: 1, Abiertos: 2





### LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 3 - Centro > Chimborazo > Riobamba

### HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Documento de validación, terminado	1-Solicitud de Información	30/01/2015		30/01/2015		Sí	0.0
2	DEFINICIÓN: Acta de constitución del proyecto entregado.	1-Solicitud de Información	06/02/2015		06/02/2015		Sí	1.0
3	DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado	1-Solicitud de Información	09/02/2015		09/02/2015		Sí	4.0
4	DEFINICIÓN: Levantamiento de información, realizada	1-Solicitud de Información	09/02/2015		09/02/2015		Sí	5.0
5	PLANEACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado.	5-Entregables Intermedios	06/03/2015		06/03/2015		Sí	2.5
6	PLANEACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada.	5-Entregables Intermedios	10/03/2015		10/03/2015		Sí	2.5
7	PLANEACIÓN: Proceso de contratación, terminada.	2-Publicación de Pliegos	30/03/2015		30/03/2015		Sí	2.5
8	PLANEACIÓN: Contratación del proyecto, realizado	3-Adjudicación	10/04/2015		10/04/2015		Sí	2.5
9	EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado.	4-Inicio de Trabajo	08/05/2015		08/05/2015		Sí	5.0
10	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	15/05/2015		15/05/2015		Sí	10.0
11	EJECUCIÓN: Inspección de avance obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	28/05/2015		28/05/2015		Sí	10.0
12	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	26/06/2015		26/06/2015		Sí	10.0
13	EJECUCIÓN: Final de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	02/07/2015		02/07/2015		Sí	10.0
14	EJECUCIÓN: Inspección de obra, realizada.	5-Entregables Intermedios	03/07/2015		03/07/2015		Sí	5.0
15	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	17/07/2015	17/07/2015			No	1.0
16	EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada.	9-Entregables Formales	17/07/2015	17/07/2015			No	20.0
17	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	14/08/2015	14/08/2015			No	1.0
18	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	V - Verificación ejecutiva	18/09/2015	18/09/2015			No	1.0

**HITOS**

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
19	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	16/10/2015	16/10/2015			No	1.0
20	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	20/11/2015	20/11/2015			No	1.0
21	CIERRE: Inspección de obra, realizada.	9-Entregables Formales	01/12/2015	01/12/2015			No	1.0
22	CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	01/12/2015	01/12/2015			No	4.0

**INDICADORES DEL PROYECTO**

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

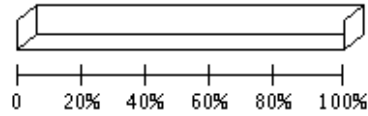
**AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO**

**COSTO TOTAL**

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

*\*\*El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

**% COSTO TOTAL DEVENGADO**



% Costo Total Devengado: 0.00 %

**Perfil Económico 2015**

	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
<b>Ppto. Planeado</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Externo Planeado</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Aprobado Inicial</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Codificado</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Comprometido</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Planeado - Codificado (2015)</b>		0.00		
<b>Programado a Devengar</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Devengado</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Estimado a fin de año</b>	* 0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>% de Programado a Devengar vs. Devengado</b>	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	<b>0.00 %</b>
<b>Ppto. Codificado 998</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Devengado 998</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>

\* Ppto. Devengado

**OBJETIVOS ALINEADOS**

**Objetivos Operativos**

5	Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno.
---	---

**ARCHIVOS DEL PROYECTO**

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	ASOCIACIÓN HITO 1: Anteproyecto, validación	Anteproyecto__validación.pdf	10/04/2015
2	ASOCIACIÓN HITO 2: Acta de constitución	Acta_constitución.pdf	02/04/2015
3	ASOCIACIÓN HITOS 3-4-5: Soporte técnico	presupuesto_referencial.pdf	02/04/2015
4	ASOCIACIÓN RIESGO 1	REQ._PERSONAL_TEC.pdf	06/05/2015

**EQUIPO DEL PROYECTO**

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico
Fernández Pilataxi, Diego Hernán	Líder del Proyecto	Lider de Proyecto DNBS	hernan-f@hotmail.com
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Líder Técnico	Técnico de la U .E.V	giovanni_rueda32@yahoo.com
Vasconez Castro, Paulina Raquel	Coordinador Financiero	Jefe Financiera DNBS	dnbs.jefaturafinanciera@policaecuador.gob.ec