

PN - Policía Nacional del Ecuador
Dirección Nacional de Bienestar Social
Dirección Nacional de Bienestar Social

PROYECTO: I035 Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los CIMIS DE IBARRA Y PORTOVIEJO

Líder del Proyecto:	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio (giovanni_rueda32@yahoo.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Programas Relacionados:	
Titular:	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Media	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	06/01/2014 - 24/04/2015
Fecha de última actualización:	06/05/2015	Fecha de Fin Base:	27/04/2015
Modificado por:	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Fecha del siguiente Hito:	

DATOS GENERALES

Descripción

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los Centros Infantiles a nivel nacional, mismos que comprenden: pintura interior en halles de escaleras, pintura de pasamanos, pintura exterior en fachadas, impermeabilización de pisos, cambio de vidrios en ventanas, reparación de puertas de ingresos principales e interiores, mantenimiento de citófonos y/o porteros eléctricos, mantenimiento de bombas, cisternas y equipo hidroneumático, pintura en cerramientos, reparación de puertas de acceso vehicular, reparación de cajas de revisión, reparación de fugas eventuales de agua potable, sustitución de puertas de acceso a departamentos por deterioro agravante, reparación de mobiliario de cocina y closets por eventuales fugas de agua, entre otros.

PRODUCTO / SERVICIO: brindar un servicio de calidad y condiciones adecuadas de los espacios físicos de los centros infantiles a los niños hijos de miembros de la Institución Policial.

LINEA BASE:

OBJETIVO GENERAL O PROPOSITO:

Dar el mantenimiento preventivo a los Centros Infantiles Mundo de Ilusiones con el fin de brindar un adecuado servicio y condiciones adecuadas a los niños hijos de miembros de la Institución Policial.

OBJETIVO ESPECIFICOS:

Planificar y desarrollar el soporte técnico para el mantenimiento de los Centros Infantiles

Beneficios Cualitativos

Mejorar la calidad de vida del servidor público policial y su familia, a través de una buena calidad de infraestructura en los Centros Infantil con el objetivo que los niños se encuentren en un ambiente óptimo y funcional.

Mejorar las condiciones de los bienes inmuebles de la Policía Nacional.

Tipo de Beneficiario

INTERNOS: Policía Nacional, hijos de servidor público policial.

EXTERNOS

Restricciones

TIEMPO: Duración del proyecto

COSTO: variación en los valor de materiales e insumos

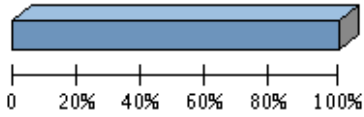
ALCANCE: Servidores Públicos Policiales

RECURSOS: Falta de recursos económicos. Falta de apoyo de la Superioridad; Falta de apoyo Técnico

Fase Actual: Anteproyecto Definición Planeación Ejecución Cierre **Completado** Congelado Cancelado

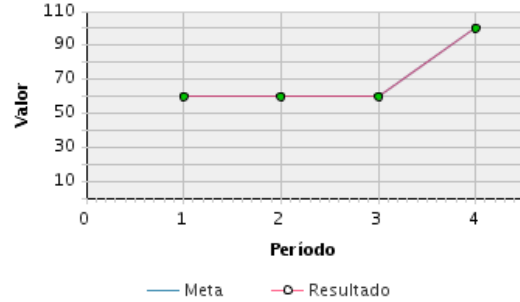
AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 100.00 %
 Fecha de Inicio: 06/01/2014 Fecha de Fin: 24/04/2015

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2015	Avance programado acumulado											
	60 %	60 %	60 %	100 %	0 %							
	Avance real acumulado											
	60 %	60 %	60 %	100 %								
Estado												
	●	●	●	●								

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
ABRIL 2015: Se conforma la comisión de Entrega Recepción Definitiva para los trabajos de Mantenimiento Preventivo de los Centros Infantiles de: CIMI Portoviejo y del CIMI Ibarra, realizando las recepciones de Entrega Definitiva de los trabajos de mantenimiento los días 16-24 de abril del presente año.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/05/2015 - 03:01 PM
MARZO 2015: En espera del comunicado de los señores Contratistas, luego del tiempo mínimo legal correspondiente para que se realicen las Recepciones definitivas de los trabajos contratados de los Centros Infantiles Mundo de Ilusiones CIMI IBARRA y CIMI PORTOVIEJO.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	02/04/2015 - 05:08 PM
ABRIL 2015: En espera del comunicado de los señores Contratistas, luego del tiempo mínimo legal correspondiente para que se realicen las Recepciones definitivas de los trabajos contratados de los Centros Infantiles Mundo de Ilusiones CIMI IBARRA y CIMI PORTOVIEJO.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	02/04/2015 - 04:49 PM
FEBRERO 2015: Se autoriza y reestructura el ítem I035 "Mantenimiento preventivo y correctivo de los CIMIS a nivel nacional" con el fin de reprogramar los proyectos de los Centros Infantiles de manera individual y tener un mejor control de los mismos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/03/2015 - 05:25 PM
ENERO 2015: Se ha solicitado al contratista del CIMI Ibarra realice inspección a la obra y rectifique posibles daños constructivos surgidos, previa recepción definitiva de los trabajos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/02/2015 - 07:20 PM
DICIEMBRE 2014: Se cancela los proyectos de mantenimiento de: Centro Infantil Luceritos de amor, CIMI Riobamba, CIMI GUARANDA, en virtud de que no existe certificación presupuestaria para el mantenimiento, los proyectos serán considerados para el próximo año.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	05/01/2015 - 09:40 AM
NOVIEMBRE 2014: Se cancela los proyectos de mantenimiento de: Centro Infantil Luceritos de amor, CIMI Riobamba, CIMI GUARANDA, en virtud de que no existe certificación presupuestaria para el mantenimiento, los proyectos serán considerados para el próximo año.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/12/2014 - 02:32 PM
OCTUBRE 2014: Se prepara el soporte técnico para contratar los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo del CIMI-GUARANDA	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/11/2014 - 07:36 PM
SEPTIEMBRE 2014 : la Jefatura Financiera de la DNBS indica que no existe disponibilidad económica para la ejecución de los: mantenimientos preventivos y correctivos de los Centros Infantiles: CILA y CIMI Riobamba para el presente año.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	06/10/2014 - 07:15 AM
AGOSTO 2014 : se realiza y se presenta los soportes técnicos para el mantenimiento preventivo y correctivo de los Centros Infantiles: CILA y CIMI Riobamba, solicitando disponibilidad económica de los mismos previó los procedimiento precontractuales.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	05/09/2014 - 02:51 PM
JULIO 2014: El Sr. Contratista solicita la recepción provisional de los trabajos del Mantenimiento Preventivo/Correctivo del CIMI Ibarra, la Dirección Nacional de Bienestar Social de la PN, conforma la comisión de recepción provisional y se procede a la verificación de los trabajos y se suscriben las actas de entrega recepción provisional.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/08/2014 - 05:26 PM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
JUNIO 2014: Se contrata los trabajos de Mantenimiento preventivo/correctivo del CIMI Ibarra, se inician los trabajos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/08/2014 - 05:23 PM
MAYO 2014: CIMI PORTOVIEJO: Se continua con los trabajos de mantenimiento. Al momento se encuentran en la etapa de pintura exterior y acabados finales. CIMI RIOBAMBA: Se prepara el soporte técnico para contratar los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo. CIMI GUARANDA: Se prepara el soporte técnico para contratar los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/07/2014 - 07:41 PM
MAYO 2014: CIMI PORTOVIEJO: Se han iniciado los trabajos de mantenimiento y se ha asignado Fiscalizador para el control de obra. CIMI RIOBAMBA: Se ha realizado el levantamiento de información y se ha procesado para realizar el soporte técnico y la contratación de los trabajos. CIMI GUARANDA: Se prepara el soporte técnico para contratar los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	09/06/2014 - 10:01 AM
ABRIL 2014: El inicio de los trabajos se encuentra pendiente hasta que se haga efectivo por parte del Ministerio de Finanzas el pago del anticipo al Contratista.	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	02/05/2014 - 11:11 AM
MARZO 2014: Se prepara el soporte técnico (esquemas, presupuesto referencial, especificaciones técnicas, cronograma de trabajo) del CIMI Guaranda, a fin de solicitar disponibilidad económica para el mantenimiento del Centro Infantil.	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	04/04/2014 - 09:46 PM
FEBRERO 2014: Se prepara el soporte técnico (esquemas, presupuesto referencial, especificaciones técnicas, cronograma de trabajo) del CIMI Portoviejo, a fin de solicitar disponibilidad económica para el mantenimiento del Centro Infantil.	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	05/03/2014 - 09:51 AM
ENERO 2014: Se prepara el soporte técnico para la contratación de los trabajos a través del Portal de Compras Públicas (especificaciones técnicas, presupuesto, planos arquitectónicos y de detalle).	Vinueza Vallejo, Victor Hugo	04/02/2014 - 04:05 PM

Problemas cerrados: 1

Riesgos cerrados: 4

LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Nacional - Nivel 1 > Nacional - Nivel 2 > Nacional - Nivel 3


HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Evaluación, diagnóstico y levantamiento de información realizada del CIMI PORTOVIEJO.	V - Verificación ejecutiva	10/01/2014		10/01/2014		Sí	1.0
2	ANTEPROYECTO: Resultados obtenidos tabulados del CIMI PORTOVIEJO.	5-Entregables Intermedios	14/02/2014		14/02/2014		Sí	1.0
3	DEFINICION: Soporte técnico, planos, elaborados del CIMI PORTOVIEJO.	5-Entregables Intermedios	26/02/2014		26/02/2014		Sí	1.0
4	PLANEACION: Proceso precontractual (Portal de compras públicas.) realizado del CIMI PORTOVIEJO.	2-Publicación de Pliegos	17/03/2014		17/03/2014		Sí	1.0
5	ANTEPROYECTO: Evaluación, diagnóstico y levantamiento de información realizada del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	21/03/2014		21/03/2014		Sí	10.0

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
6	ANTEPROYECTO: Resultados obtenidos tabulados del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	25/03/2014		25/03/2014		Sí	10.0
7	DEFINICION: Soporte técnico, planos, elaborados del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	26/03/2014		26/03/2014		Sí	1.0
8	PLANEACIÓN: Adjudicación y firma del Contrato, ejecutado del CIMI PORTOVIEJO.	V - Verificación ejecutiva	03/04/2014		03/04/2014		Sí	1.0
9	EJECUCION: Trabajos de mantenimiento iniciado del CIMI PORTOVIEJO.	5-Entregables Intermedios	06/05/2014		06/05/2014		Sí	4.0
10	PLANEACION: Proceso precontractual (Portal de compras públicas.) realizado del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	30/05/2014		30/05/2014		Sí	1.0
11	EJECUCION: Trabajos de mantenimiento iniciado del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	13/06/2014		13/06/2014		Sí	4.0
12	PLANEACIÓN: Adjudicación y firma del Contrato, ejecutado del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	13/06/2014		13/06/2014		Sí	1.0
13	EJECUCION: Trabajos de mantenimiento realizado del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	13/07/2014		13/07/2014		Sí	4.0
14	EJECUCION: Entrega recepción provisional de la obra mantenimiento realizada del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	16/07/2014		16/07/2014		Sí	4.5
15	CIERRE Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI PORTOVIEJO.	3-Adjudicación	22/07/2014		22/07/2014		Sí	1.0
16	EJECUCION: Trabajos de mantenimiento realizado del CIMI PORTOVIEJO.	5-Entregables Intermedios	30/07/2014		30/07/2014		Sí	4.5
17	EJECUCION: Entrega recepción provisional de la obra mantenimiento realizada del CIMI PORTOVIEJO.	9-Entregables Formales	10/09/2014		10/09/2014		Sí	4.5
18	CIERRE Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	14/09/2014		14/09/2014		Sí	0.5
19	CIERRE: Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI PORTOVIEJO.	4-Inicio de Trabajo	22/09/2014		22/09/2014		Sí	0.5
20	CIERRE: Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI PORTOVIEJO.	5-Entregables Intermedios	22/09/2014		22/09/2014		Sí	0.5
21	CIERRE: Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	15/10/2014		15/10/2014		Sí	0.5
22	CIERRE: Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI PORTOVIEJO.	2-Publicación de Pliegos	22/10/2014		22/10/2014		Sí	0.5
23	CIERRE: Esperando plazo legal establecido para	5-Entregables Intermedios	15/11/2014		15/11/2014		Sí	1.5

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
	recepción definitiva del CIMI IBARRA.							
24	CIERRE: Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI PORTOVIEJO.	4-Inicio de Trabajo	21/11/2014		21/11/2014		Sí	0.5
25	CIERRE: Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI IBARRA.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	15/12/2014		15/12/2014		Sí	0.5
26	CIERRE: Esperando plazo legal establecido para recepción definitiva del CIMI IBARRA.	5-Entregables Intermedios	22/12/2014		22/12/2014		Sí	0.5
27	CIERRE: Entrega recepción definitiva de la obra mantenimiento del CIMI PORTOVIEJO.	5-Entregables Intermedios	16/04/2015		16/04/2015		Sí	20.0
28	CIERRE: Entrega recepción definitiva de la obra mantenimiento del CIMI IBARRA.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	24/04/2015		24/04/2015		Sí	20.0

INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

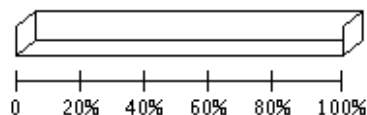
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2015

	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2015)		0.00		
Programado a Devengar	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 0.00	0.00	0.00	0.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	0.00	0.00	0.00	0.00

* Ppto. Devengado

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos

- | | |
|---|---|
| 5 | Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno. |
|---|---|

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	ACTA PROVISIONAL CIMI IBARRA	ACTA_P.pdf	07/01/2015
2	ACTA PROVISIONAL CIMI IBARRA	ACTA_P2.pdf	07/01/2015
3	ACTA PROVISIONAL CIMI IBARRA	ACTA_P3.pdf	07/01/2015
4	ACTA PROVISIONAL CIMI IBARRA	ACTA_P4.pdf	07/01/2015
5	ASOCIACIÓN ACCION RIESGO: Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado	Oficio_034_UEV_DNBS_solicitando_personal_técnico.pdf	06/05/2015
6	ASOCIACIÓN HITO 27: Acta entrega recepción definitiva	Acta_entrega_recepción_def..pdf	06/05/2015
7	ASOCIACIÓN HITO 28: Acta recepción definitiva	ACTA_RECEP_DEF..pdf	06/05/2015

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
8	ASOCIACIÓN HITOS 1-28: RESTRUCTURACIÓN HITOS PROYECTOS CIMIS A NIVEL NACIONAL	gpr-OFICIO_756-AGR-TEC.pdf	04/03/2015
9	ASOCIACIÓN HITOS 1-28: RESTRUCTURACIÓN HITOS PROYECTOS CIMIS A NIVEL NACIONAL	gpr1-MEMORANDO_003_GPR.pdf	04/03/2015
10	Informe de recepción provisional y anexo fotográfico	INFORME_No_2014-014-TEC-UEV-DNBS__CIMI_IBARRA_RECEPCION.docx	07/01/2015
11	OFICIOS, donde indican que no existe disponibilidad económica, para el proyecto: CILA	CILA__no_recursos.pdf	07/01/2015
12	OFICIOS, donde indican que no existe disponibilidad económica, para el proyecto: CIMI RIOBAMBA	CIMI_RIOBAMBA__NO_RECURSOS.pdf	07/01/2015

EQUIPO DEL PROYECTO

Nombre	Rol
Fernández Pilataxi, Diego Hernán	Lider Técnico
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Lider del Proyecto
Vasconez Castro, Paulina Raquel	Coordinador Financiero
Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Patrocinador ejecutivo