

**PN - Policía Nacional del Ecuador**  
**Dirección Nacional de Bienestar Social**  
**Dirección Nacional de Bienestar Social**

**PROYECTO: I038** Mantenimiento Preventivo del PVF Yanuncay

Líder del Proyecto:	Castro Cuji, Jaime Antonio (Ingjaimec_61@yahoo.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Rosero Erazo, Myrian Elena	Programas Relacionados:	
Titular:		Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	30/01/2015 - 29/02/2016
Fecha de última actualización:	24/06/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Rosero Erazo, Myrian Elena	Fecha del siguiente Hito:	15/07/2015

**DATOS GENERALES**

**Descripción**

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo del PVF Yanuncay, programa que presenta deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, hall de gradas deteriorada la pintura y dañados juegos infantiles, fuga de agua, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor confort e imagen institucional para el desarrollo de las actividades.

LINEA BASE: Deterioro del 90% de: pintura exterior del PVF se encuentra deteriorado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Programa de Vivienda Fiscal, con el fin de brindar un adecuado servicio y confort para los Policias y sus Familias.

**OBJETIVOS ESPECIFICOS:**

Mejorar las condiciones de confort del PVF (Programa de Vivienda Fiscal).

Mejorar las instalaciones hidro-sanitarias del PVF.

Evitar multas por parte de los GAD, por deterioro de la pintura exterior del PVF.

**Beneficios Cualitativos**

Condiciones de confort adecuadas.

Imagen visual del entorno del Programa de Vivienda Yanuncay mejorado.

**Tipo de Beneficiario**

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la ciudad de Cuenca

EXTERNO: Ciudadanía

**Restricciones**

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 8.500 dólares.

ALCANCE: Mejorar la imagen visual del Programa de Vivienda Fiscal y evitar inconvenientes por fugas de agua, para lo cual se realizará la pintura interior hall de gradas, pintura exterior (permalatex), rectificación de las fugas de agua, relacado de pasamanos (anticorrosivo y laca catalizada).

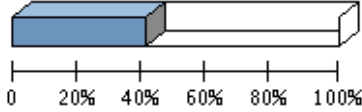
RECURSOS: Humano: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS; Equipo y materiales de oficina: ( Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexómetro laxer, cámara).

Recurso externo: contratación de una personal natural o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual: Anteproyecto **Definición** Planeación Ejecución Cierre Completado Congelado Cancelado

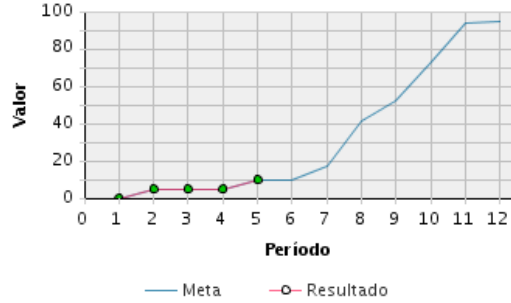
**AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO**

**% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO**



Transcurrido: 40.40 %  
 Fecha de Inicio: 30/01/2015 Fecha de Fin: 29/02/2016

**AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL**



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2015	Avance programado acumulado											
	0 %	5 %	5 %	5 %	10 %	10 %	18 %	41 %	52 %	73 %	94 %	95 %
	Avance real acumulado											
	0 %	5 %	5 %	5 %	10 %							
Estado												
	●	●	●	●	●							

**RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)**

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
MAYO 2015: Se realizó el levantamiento de la información para la contratación de los trabajos, se inicia el proceso de planificación.	Castro Cuji, Jaime Antonio	05/06/2015 - 04:58 PM
ABRIL 2015: Se realizará levantamiento de información para elaboración de Soporte Técnico.	Castro Cuji, Jaime Antonio	06/05/2015 - 04:22 AM
MARZO 2015: Se realizará levantamiento de información para elaboración de Soporte Técnico.	Castro Cuji, Jaime Antonio	02/04/2015 - 04:26 PM
FEBRERO 2015: Se continúa levantando información previo a la elaboración del soporte técnico.	Castro Cuji, Jaime Antonio	04/03/2015 - 02:24 PM
ENERO 2015: Se realiza anteproyecto, se elabora acta de constitución del proyecto.	Castro Cuji, Jaime Antonio	04/02/2015 - 07:06 PM

**RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO**

Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
<b>4- ORGANIZACIONAL. Social / Laboral.</b> Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado.	06/05/2015	Giovanni Patricio Rueda Tabarez	30 %	60	18	0/1

Riesgos cerrados: 0, Abiertos: 1

**LOCALIDADES**

Localidad de Impacto	
1	Zona 6 - Austro > Azuay > Cuenca

**HITOS**

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Documento de validación, terminado.	1-Solicitud de Información	30/01/2015		30/01/2015		Sí	0.0
2	DEFINICIÓN: Acta de constitución del proyecto entregado.	1-Solicitud de Información	06/02/2015		06/02/2015		Sí	1.0
3	DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado.	5-Entregables Intermedios	12/02/2015		12/02/2015		Sí	4.0
4	DEFINICIÓN: Levantamiento de información, realizada.	5-Entregables Intermedios	27/05/2015		27/05/2015		Sí	5.0
5	PLANIFICACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado.	5-Entregables Intermedios	15/07/2015	15/07/2015			No	2.5
6	PLANIFICACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada	5-Entregables Intermedios	17/07/2015	17/07/2015			No	2.5
7	PLANIFICACIÓN: Proceso de contratación, terminada.	2-Publicación de Pliegos	29/07/2015	29/07/2015			No	2.5
8	PLANIFICACIÓN: Contratación del proyecto, realizado	3-Adjudicación	05/08/2015	05/08/2015			No	2.5
9	EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado.	5-Entregables Intermedios	07/08/2015	07/08/2015			No	5.0
10	EJECUCIÓN: Inspección de obra, realizada	5-Entregables Intermedios	13/08/2015	13/08/2015			No	5.0
11	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	14/08/2015	14/08/2015			No	10.0
12	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	26/08/2015	26/08/2015			No	1.0
13	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	11/09/2015	11/09/2015			No	10.0
14	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	25/09/2015	25/09/2015			No	1.0
15	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	16/10/2015	16/10/2015			No	10.0
16	EJECUCIÓN: Final de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	23/10/2015	23/10/2015			No	10.0
17	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	28/10/2015	28/10/2015			No	1.0
18	EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada.	9-Entregables Formales	05/11/2015	05/11/2015			No	20.0
19	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	23/11/2015	23/11/2015			No	1.0
20	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	21/12/2015	21/12/2015			No	1.0
21	CIERRE: Inspección de Obra, realizada	5-Entregables Intermedios	29/01/2016	29/01/2016			No	4.0
22	CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	26/02/2016	26/02/2016			No	1.0

**INDICADORES DEL PROYECTO**

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

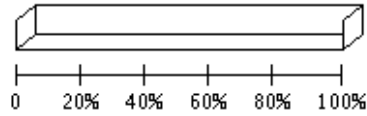
**AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO**

**COSTO TOTAL**

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

*\*\*El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

**% COSTO TOTAL DEVENGADO**



% Costo Total Devengado: 0.00 %

**Perfil Económico 2015**

	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
<b>Ppto. Planeado</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Externo Planeado</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Aprobado Inicial</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Codificado</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Comprometido</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Planeado - Codificado (2015)</b>		0.00		
<b>Programado a Devengar</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Devengado</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Estimado a fin de año</b>	* 0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>% de Programado a Devengar vs. Devengado</b>	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	<b>0.00 %</b>
<b>Ppto. Codificado 998</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Ppto. Devengado 998</b>	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>

\* Ppto. Devengado

**OBJETIVOS ALINEADOS**

**Objetivos Operativos**

5	Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno.
---	---

**ARCHIVOS DEL PROYECTO**

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	ASOCIACIÓN HITO 2: Acta de constitución	ACTA_DE_CONSTITUCIÓN.pdf	02/04/2015
2	ASOCIACIÓN HITO 1: Anteproyecto	Anteproyecto__validación.pdf	10/04/2015

**EQUIPO DEL PROYECTO**

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico
Castro Cuji, Jaime Antonio	Líder del Proyecto	Lider de Proyecto DNBS	Ingjaimec_61@yahoo.com
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Líder Técnico	Técnico de la U .E.V	giovni_rueda32@yahoo.com

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico
Vasconez Castro, Paulina Raquel	Coordinador Financiero	Jefe Financiera DNBS	dnbs.jefaturafinanciera@policiaecuador.gob.ec
Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Patrocinador Ejecutivo	Director Nacional de Migración	dnbsquito.secretariageral@policia.ecuad