

PN - Policía Nacional del Ecuador
Dirección Nacional de Bienestar Social
Dirección Nacional de Bienestar Social

PROYECTO: I039 Mantenimiento Preventivo del PVF Barbasquillo

Líder del Proyecto:	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio (giov_i_rueda32@yahoo.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Rosero Erazo, Myrian Elena	Programas Relacionados:	
Titular:		Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	30/01/2015 - 31/12/2015
Fecha de última actualización:	14/07/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Fecha del siguiente Hito:	30/07/2015

DATOS GENERALES

Descripción

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo del PVF Barbasquillo, programa que presenta deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, hall de gradas deteriorada la pintura y dañados juegos infantiles, fuga de agua, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor confort e imagen institucional para el desarrollo de las actividades.

LINEA BASE: Deterioro del 90% de: pintura exterior del PVF se encuentra deteriorado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Programa de Vivienda Fiscal, con el fin de brindar un adecuado servicio y confort para los Policias y sus Familias.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

Mejorar las condiciones de confort del PVF (Programa de Vivienda Fiscal).
 Mejorar las instalaciones hidro-sanitarias del PVF.
 Evitar multas por parte de los GAD, por deterioro de la pintura exterior del PVF.

Beneficios Cualitativos

Adecuado desarrollo de las actividades
 Condiciones de confort adecuadas.
 Imagen visual del entorno del Programa de Vivienda Barbasquillo mejorado.

Tipo de Beneficiario

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la ciudad de Cuenca

EXTERNO: Ciudadanía

Restricciones

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 25.000 dólares.

ALCANCE: Mejorar la imagen visual del Programa de Vivienda Fiscal y evitar inconvenientes por fugas de agua, para lo cual se realizará la pintura interior de áreas deterioradas, pintura exterior (permalatex), pintura en cerramiento, rectificación de las fugas de agua.

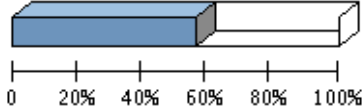
RECURSOS: Humano: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS; Equipo y materiales de oficina: (Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexómetro laxer, cámara).

Recurso externo: contratación de una personal natural o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual:	Anteproyecto	Definición	Planeación	Ejecución	Cierre	Completado	Congelado	Cancelado
--------------	--------------	-------------------	------------	-----------	--------	------------	-----------	-----------

AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 55.36 %
Fecha de Inicio: 30/01/2015 **Fecha de Fin:** 31/12/2015

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2015	Avance programado acumulado											
	0 %	2 %	6 %	6 %	6 %	6 %	9 %	23 %	39 %	69 %	85 %	100 %
	Avance real acumulado											
	0 %	2 %	6 %									
2015	Estado											
	●	●	●									

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
JUNIO 2015: Se prepara soporte técnico para contratación de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de 16 villas.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	14/07/2015 - 11:31 AM
MAYO 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	05/06/2015 - 10:40 AM
ABRIL 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	06/05/2015 - 04:44 PM
MARZO 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	02/04/2015 - 04:52 PM
FEBRERO 2015: Se continúa preparando la documentación técnica para la contratación de los trabajos de Mantenimiento.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/03/2015 - 03:22 PM
ENERO 2015: se prepara documentación técnica para contratación de los trabajos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	28/01/2015 - 10:28 AM

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
5- PROYECTO. * General. Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado	14/07/2015	Giovanni Patricio Rueda Tabarez	10 %	10	1	1/2

Riesgos cerrados: 0, Abiertos: 1

LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 4 - Pacifico > Manabí > Manta

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Documento de validación.	1-Solicitud de Información	20/02/2015		20/02/2015		Sí	1.0
2	DEFINICIÓN: Constitución del proyecto.	1-Solicitud de Información	27/02/2015		27/02/2015		Sí	1.0
3	DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado.	1-Solicitud de Información	11/03/2015		11/03/2015		Sí	4.0
4	PLANEACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado.	1-Solicitud de Información	30/07/2015	30/07/2015			No	3.0
5	PLANEACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada.	1-Solicitud de Información	03/08/2015	03/08/2015			No	3.0
6	PLANEACIÓN: Proceso de contratación, terminada.	2-Publicación de Pliegos	14/08/2015	14/08/2015			No	3.0
7	PLANEACIÓN: Contratación del proyecto, realizado.	3-Adjudicación	21/08/2015	21/08/2015			No	3.0
8	EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado.	4-Inicio de Trabajo	25/08/2015	25/08/2015			No	5.0
9	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	04/09/2015	04/09/2015			No	15.0
10	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	18/09/2015	18/09/2015			No	1.0
11	EJECUCIÓN: Final de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	16/10/2015	16/10/2015			No	15.0
12	EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada.	9-Entregables Formales	30/10/2015	30/10/2015			No	15.0
13	CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada.	5-Entregables Intermedios	13/11/2015	13/11/2015			No	1.0
14	CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada.	9-Entregables Formales	27/11/2015	27/11/2015			No	15.0
15	CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada.	5-Entregables Intermedios	01/12/2015	01/12/2015			No	2.0
16	CIERRE: Inspección previa Recepción DEFINITIVA, realizada.	5-Entregables Intermedios	11/12/2015	11/12/2015			No	4.0
17	CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	21/12/2015	21/12/2015			No	9.0

INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

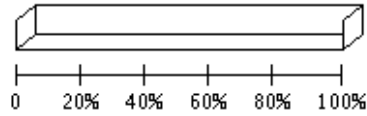
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2015

	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial				
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2015)		0.00		
Programado a Devengar				
Programado a Devengar	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 0.00	0.00	0.00	0.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Ppto. Codificado 998				
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	0.00	0.00	0.00	0.00

* Ppto. Devengado

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos

5	Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno.
---	---

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	ASOCIACIÓN ACCIÓN RIESGO: Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado	Oficio_034_UEV_DNBS_solicitando_personal_técnico.pdf	06/05/2015
2	ASOCIACIÓN HITO 1: Anteproyecto, vañlidación	Anteproyecto__validación.pdf	10/04/2015
3	ASOCIACIÓN HITO 2: Acta de constitución	ACTA_CONSTITUCION.pdf	02/04/2015

EQUIPO DEL PROYECTO

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico
Castro Cuji, Jaime Antonio	Líder Técnico	Lider de Proyecto DNBS	Ingjaimec_61@yahoo.com
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Líder del Proyecto	Técnico de la U .E.V	giov_i_rueda32@yahoo.com
Vasconez Castro, Paulina Raquel	Coordinador financiero	Jefe Financiera DNBS	dnbs.jefaturafinanciera@policaecuador.gob.ec
Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Patrocinador ejecutivo	Director Nacional de Migración	dnbsquito.secretariageral@policia.ecuad