

PN - Policía Nacional del Ecuador
Dirección Nacional de Bienestar Social
Dirección Nacional de Bienestar Social

PROYECTO: I038 Mantenimiento Preventivo del PVF Yanuncay

Líder del Proyecto:	Castro Cuji, Jaime Antonio (Ingjaimec_61@yahoo.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Rosero Erazo, Myrian Elena	Programas Relacionados:	
Titular:	Rosero Erazo, Myrian Elena	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	30/01/2015 - 29/02/2016
Fecha de última actualización:	03/08/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Castro Cuji, Jaime Antonio	Fecha del siguiente Hito:	12/08/2015

DATOS GENERALES

Descripción

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo del PVF Yanuncay, programa que presenta deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, hall de gradas deteriorada la pintura y dañados juegos infantiles, fuga de agua, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor confort e imagen institucional para el desarrollo de las actividades.

LINEA BASE: Deterioro del 90% de: pintura exterior del PVF se encuentra deteriorado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Programa de Vivienda Fiscal, con el fin de brindar un adecuado servicio y confort para los Policias y sus Familias.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

Mejorar las condiciones de confort del PVF (Programa de Vivienda Fiscal).

Mejorar las instalaciones hidro-sanitarias del PVF.

Evitar multas por parte de los GAD, por deterioro de la pintura exterior del PVF.

Beneficios Cualitativos

Condiciones de confort adecuadas.

Imagen visual del entorno del Programa de Vivienda Yanuncay mejorado.

Tipo de Beneficiario

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la ciudad de Cuenca

EXTERNO: Ciudadanía

Restricciones

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 8.500 dólares.

ALCANCE: Mejorar la imagen visual del Programa de Vivienda Fiscal y evitar inconvenientes por fugas de agua, para lo cual se realizará la pintura interior hall de gradas, pintura exterior (permalatex), rectificación de las fugas de agua, relacado de pasamanos (anticorrosivo y laca catalizada).

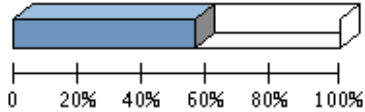
RECURSOS: Humano: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS; Equipo y materiales de oficina: (Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexómetro laxer, cámara).

Recurso externo: contratación de una personal natural o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual: Anteproyecto **Definición** Planeación Ejecución Cierre Completado Congelado Cancelado

AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 54.80 %
Fecha de Inicio: 30/01/2015 **Fecha de Fin:** 29/02/2016

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



Porcentaje de Avance													
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
2015	Avance programado acumulado												
	1 %	5 %	5 %	5 %	10 %	10 %	10 %	30 %	75 %	90 %	100 %	100 %	
	Avance real acumulado												
	1 %	5 %	5 %	5 %	10 %								
2015	Estado												
	●	●	●	●	●								

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
JULIO 2015: Se prepara el soporte técnico para la contratación de los trabajos para el Mantenimiento Preventivo y Correctivo del Bloque Yanuncay	Castro Cuji, Jaime Antonio	03/08/2015 - 08:18 AM
JUNIO 2015: Se prepara el soporte técnico para la contratación de los trabajos para el Mantenimiento Preventivo y Correctivo del Bloque Yanuncay.	Castro Cuji, Jaime Antonio	14/07/2015 - 03:38 PM
MAYO 2015: Se realizó el levantamiento de la información para la contratación de los trabajos, se inicia el proceso de planificación.	Castro Cuji, Jaime Antonio	05/06/2015 - 04:58 PM
ABRIL 2015: Se realizará levantamiento de información para elaboración de Soporte Técnico.	Castro Cuji, Jaime Antonio	06/05/2015 - 04:22 AM
MARZO 2015: Se realizará levantamiento de información para elaboración de Soporte Técnico.	Castro Cuji, Jaime Antonio	02/04/2015 - 04:26 PM
FEBRERO 2015: Se continúa levantando información previo a la elaboración del soporte técnico.	Castro Cuji, Jaime Antonio	04/03/2015 - 02:24 PM
ENERO 2015: Se realiza anteproyecto, se elabora acta de constitución del proyecto.	Castro Cuji, Jaime Antonio	04/02/2015 - 07:06 PM

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
5- PROYECTO. * General. Contratista incumpla el contrato CAUSARÍA la aplicación de las garantías legales.	14/07/2015	Jaime Antonio Castro Cuji	10 %	20	2	1/2

Riesgos cerrados: 1, Abiertos: 1

LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 6 - Austro > Azuay > Cuenca

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Documento de validación, terminado.	1-Solicitud de Información	30/01/2015		30/01/2015		Sí	1.0
2	DEFINICIÓN: Acta de constitución del proyecto entregado.	1-Solicitud de Información	06/02/2015		06/02/2015		Sí	1.0
3	DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado.	5-Entregables Intermedios	12/02/2015		12/02/2015		Sí	3.0
4	DEFINICIÓN: Levantamiento de información, realizada.	5-Entregables Intermedios	27/05/2015		27/05/2015		Sí	5.0
5	PLANIFICACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado.	5-Entregables Intermedios	12/08/2015	12/08/2015			No	5.0
6	PLANIFICACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada	5-Entregables Intermedios	14/08/2015	14/08/2015			No	5.0
7	PLANIFICACIÓN: Proceso de contratación, terminada.	2-Publicación de Pliegos	28/08/2015	28/08/2015			No	5.0
8	PLANIFICACIÓN: Contratación del proyecto, realizado	3-Adjudicación	31/08/2015	31/08/2015			No	5.0
9	EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado.	5-Entregables Intermedios	01/09/2015	01/09/2015			No	10.0
10	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	04/09/2015	04/09/2015			No	5.0
11	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	11/09/2015	11/09/2015			No	10.0
12	EJECUCIÓN: Final de obra, realizado.	5-Entregables Intermedios	18/09/2015	18/09/2015			No	5.0
13	EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada.	9-Entregables Formales	25/09/2015	25/09/2015			No	5.0
14	CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada.	5-Entregables Intermedios	30/09/2015	30/09/2015			No	10.0
15	CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada.	5-Entregables Intermedios	16/10/2015	16/10/2015			No	5.0
16	CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada.	5-Entregables Intermedios	23/10/2015	23/10/2015			No	5.0
17	CIERRE: Inspección previa Recepción Definitiva, realizada.	5-Entregables Intermedios	28/10/2015	28/10/2015			No	5.0
18	CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	05/11/2015	05/11/2015			No	10.0

INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

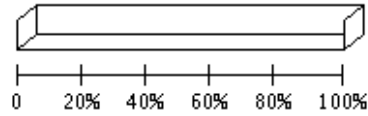
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2015

	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2015)		0.00		
Programado a Devengar	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 0.00	0.00	0.00	0.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	0.00	0.00	0.00	0.00

* Ppto. Devengado

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos

5	Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno.
---	---

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	ASOCIACIÓN HITO 2: Acta de constitución	ACTA_DE_CONSTITUCIÓN.pdf	02/04/2015
2	ASOCIACIÓN HITO 1: Anteproyecto	Anteproyecto__validación.pdf	10/04/2015

EQUIPO DEL PROYECTO

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico
Castro Cuji, Jaime Antonio	Líder del Proyecto	Lider de Proyecto DNBS	Ingjaimec_61@yahoo.com
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Líder Técnico	Técnico de la U .E.V	giovanni_rueda32@yahoo.com

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico
Vasconez Castro, Paulina Raquel	Coordinador Financiero	Jefe Financiera DNBS	dnbs.jefaturafinanciera@policaecuador.gob.ec
Vinueza Vallejo, Victor Hugo	Patrocinador Ejecutivo	Director Nacional de Migración	dnbsquito.secretariageral@policia.ecuad