

PN - Policía Nacional del Ecuador
Dirección Nacional de Bienestar Social
Dirección Nacional de Bienestar Social

PROYECTO: I039 Mantenimiento Preventivo del PVF Barbasquillo

| | | | |
|--------------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| Líder del Proyecto: | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio (giovanni_rueda32@yahoo.com) | | |
| Patrocinador Ejecutivo: | Rosero Erazo, Myrian Elena | Programas Relacionados: | |
| Titular: | Rosero Erazo, Myrian Elena | Prioridad: | 0 |
| Tipo de Proyecto: | Infraestructura | Retorno Económico: | 0.00 |
| CUP: | | TIR: | 0.00 % |
| Objetivos Operativos: | 1 | VAN: | 0.00 |
| Viabilidad Técnica: | Alta | Estimado Al Fin Del Proyecto: | 0.00 |
| Localidad de Gestión: | Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito | | |
| Tipo de Ppto. Externo: | | Fecha de Inicio - Fecha de Fin: | 30/01/2015 - 31/12/2015 |
| Fecha de última actualización: | 05/08/2015 | Fecha de Fin Base: | - |
| Modificado por: | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | Fecha del siguiente Hito: | 18/09/2015 |

DATOS GENERALES

Descripción

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo del PVF Barbasquillo, programa que presenta deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, hall de gradas deteriorada la pintura y dañados juegos infantiles, fuga de agua, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor confort e imagen institucional para el desarrollo de las actividades.

LINEA BASE: Deterioro del 90% de: pintura exterior del PVF se encuentra deteriorado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Programa de Vivienda Fiscal, con el fin de brindar un adecuado servicio y confort para los Policías y sus Familias.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

Mejorar las condiciones de confort del PVF (Programa de Vivienda Fiscal).
 Mejorar las instalaciones hidro-sanitarias del PVF.
 Evitar multas por parte de los GAD, por deterioro de la pintura exterior del PVF.

Beneficios Cualitativos

Adecuado desarrollo de las actividades
 Condiciones de confort adecuadas.
 Imagen visual del entorno del Programa de Vivienda Barbasquillo mejorado.

Tipo de Beneficiario

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la ciudad de Cuenca

EXTERNO: Ciudadanía

Restricciones

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 25.000 dólares.

ALCANCE: Mejorar la imagen visual del Programa de Vivienda Fiscal y evitar inconvenientes por fugas de agua, para lo cual se realizará la pintura interior de áreas deterioradas, pintura exterior (permalatex), pintura en cerramiento, rectificación de las fugas de agua.

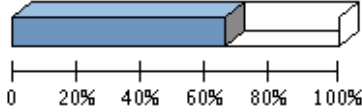
RECURSOS: Humano: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS; Equipo y materiales de oficina: (Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexómetro laxer, cámara).

Recurso externo: contratación de una personal natural o empresa para la ejecución de los trabajos.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|-------------------|------------|-----------|--------|------------|-----------|-----------|
| Fase Actual: | Anteproyecto | Definición | Planeación | Ejecución | Cierre | Completado | Congelado | Cancelado |
|--------------|--------------|-------------------|------------|-----------|--------|------------|-----------|-----------|

AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 64.58 %
Fecha de Inicio: 30/01/2015 **Fecha de Fin:** 31/12/2015

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



| Porcentaje de Avance | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-------|
| Año | Ene | Feb | Mar | Abr | May | Jun | Jul | Ago | Sep | Oct | Nov | Dic |
| 2015 | Avance programado acumulado | | | | | | | | | | | |
| | 0 % | 2 % | 6 % | 6 % | 6 % | 6 % | 6 % | 6 % | 15 % | 54 % | 85 % | 100 % |
| | Avance real acumulado | | | | | | | | | | | |
| | 0 % | 2 % | 6 % | | | | | | | | | |
| 2015 | Estado | | | | | | | | | | | |
| | ● | ● | ● | | | | | | | | | |

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

| Resúmenes Ejecutivos | Modificado por | Fecha de última actualización |
|--|----------------------------------|-------------------------------|
| JULIO 2015: Se prepara soporte técnico para contratación de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de 16 departamentos. | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | 05/08/2015 - 03:42 PM |
| JUNIO 2015: Se prepara soporte técnico para contratación de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de 16 villas. | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | 14/07/2015 - 11:31 AM |
| MAYO 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico. | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | 05/06/2015 - 10:40 AM |
| ABRIL 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico. | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | 06/05/2015 - 04:44 PM |
| MARZO 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico. | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | 02/04/2015 - 04:52 PM |
| FEBRERO 2015: Se continúa preparando la documentación técnica para la contratación de los trabajos de Mantenimiento. | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | 04/03/2015 - 03:22 PM |
| ENERO 2015: se prepara documentación técnica para contratación de los trabajos. | Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | 28/01/2015 - 10:28 AM |

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

| Riesgo | Fecha de última actualización | Responsable | Probabilidad | Impacto | Calificación | Acciones Cerradas / Totales |
|---|-------------------------------|---------------------------------|--------------|---------|--------------|-----------------------------|
| 5- PROYECTO. * General. Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado | 05/08/2015 | Giovanni Patricio Rueda Tabarez | 10 % | 10 | 1 | 1/2 |

Riesgos cerrados: 0, Abiertos: 1

LOCALIDADES

| Localidad de Impacto | |
|----------------------|------------------------------------|
| 1 | Zona 4 - Pacifico > Manabí > Manta |

HITOS

| | Hito | Categoría | Fecha Comprometida | Fecha Estimada | Fecha Real | A tiempo | Hito Cumplido | Avance Físico |
|----|---|--|--------------------|----------------|------------|----------|---------------|---------------|
| 1 | ANTEPROYECTO: Documento de validación. | 1-Solicitud de Información | 20/02/2015 | | 20/02/2015 | | Sí | 1.0 |
| 2 | DEFINICIÓN: Constitución del proyecto. | 1-Solicitud de Información | 27/02/2015 | | 27/02/2015 | | Sí | 1.0 |
| 3 | DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado. | 1-Solicitud de Información | 11/03/2015 | | 11/03/2015 | | Sí | 4.0 |
| 4 | PLANEACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado. | 1-Solicitud de Información | 18/09/2015 | 18/09/2015 | | | No | 3.0 |
| 5 | PLANEACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada. | 1-Solicitud de Información | 21/09/2015 | 21/09/2015 | | | No | 3.0 |
| 6 | PLANEACIÓN: Proceso de contratación, terminada. | 2-Publicación de Pliegos | 25/09/2015 | 25/09/2015 | | | No | 3.0 |
| 7 | PLANEACIÓN: Contratación del proyecto, realizado. | 3-Adjudicación | 02/10/2015 | 02/10/2015 | | | No | 3.0 |
| 8 | EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado. | 4-Inicio de Trabajo | 09/10/2015 | 09/10/2015 | | | No | 5.0 |
| 9 | EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado | 5-Entregables Intermedios | 16/10/2015 | 16/10/2015 | | | No | 15.0 |
| 10 | EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado | 5-Entregables Intermedios | 23/10/2015 | 23/10/2015 | | | No | 1.0 |
| 11 | EJECUCIÓN: Final de obra, realizado. | 5-Entregables Intermedios | 30/10/2015 | 30/10/2015 | | | No | 15.0 |
| 12 | EJECUCIÓN: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada. | 9-Entregables Formales | 13/11/2015 | 13/11/2015 | | | No | 15.0 |
| 13 | CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada. | 5-Entregables Intermedios | 20/11/2015 | 20/11/2015 | | | No | 1.0 |
| 14 | CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada. | 9-Entregables Formales | 27/11/2015 | 27/11/2015 | | | No | 15.0 |
| 15 | CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada. | 5-Entregables Intermedios | 01/12/2015 | 01/12/2015 | | | No | 2.0 |
| 16 | CIERRE: Inspección previa Recepción DEFINITIVA, realizada. | 5-Entregables Intermedios | 11/12/2015 | 11/12/2015 | | | No | 4.0 |
| 17 | CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada. | 6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva | 21/12/2015 | 21/12/2015 | | | No | 9.0 |

INDICADORES DEL PROYECTO

| Indicador | Estado | Avance al Período | Meta | Resultado del Período | Fecha de Inicio | Último Período Actualizado |
|-------------------------------|--------|-------------------|------|-----------------------|-----------------|----------------------------|
| No hay información disponible | | | | | | |

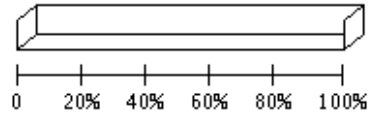
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

| | |
|-------------------------------|---------|
| Anticipo Desembolsado: | 0.00 |
| Estimado Al Fin Del Proyecto: | 0.00 ** |
| Costo Total: | 0.00 |
| Total Devengado: | 0.00 |
| % Costo Total Devengado: | 0.00 % |

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2015

| | Años Previos | Año Actual (2015) | Años Futuros | Total |
|---|--------------|-------------------|--------------|---------------|
| Ppto. Planeado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Externo Planeado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Aprobado Inicial | | | | |
| Ppto. Aprobado Inicial | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Codificado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Comprometido | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Planeado - Codificado (2015) | | 0.00 | | |
| Programado a Devengar | | | | |
| Programado a Devengar | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Devengado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Estimado a fin de año | * 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| % de Programado a Devengar vs. Devengado | * 0.00 % | 0.00 % | 0.00 % | 0.00 % |
| Ppto. Codificado 998 | | | | |
| Ppto. Codificado 998 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ppto. Devengado 998 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

* Ppto. Devengado

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos

| | |
|---|---|
| 5 | Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno. |
|---|---|

ARCHIVOS DEL PROYECTO

| | Descripción de Archivo | Archivo | Fecha de Alta |
|---|---|--|---------------|
| 1 | ASOCIACIÓN ACCIÓN RIESGO: Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado | Oficio_034_UEV_DNBS_solicitando_personal_técnico.pdf | 06/05/2015 |
| 2 | ASOCIACIÓN HITO 1: Anteproyecto, vañlidación | Anteproyecto__validación.pdf | 10/04/2015 |
| 3 | ASOCIACIÓN HITO 2: Acta de constitución | ACTA_CONSTITUCION.pdf | 02/04/2015 |

EQUIPO DEL PROYECTO

| Nombre | Rol | Puesto | Correo Electrónico |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------------|--|
| Castro Cuji, Jaime Antonio | Líder Técnico | Lider de Proyecto DNBS | Ingjaimec_61@yahoo.com |
| Rueda Tabarez, Giovanni Patricio | Líder del Proyecto | Técnico de la U .E.V | giov_i_rueda32@yahoo.com |
| Vasconez Castro, Paulina Raquel | Coordinador financiero | Jefe Financiera DNBS | dnbs.jefaturafinanciera@policaecuador.gob.ec |
| Vinueza Vallejo, Victor Hugo | Patrocinador ejecutivo | Director Nacional de Migración | dnbsquito.secretariageral@policia.ecuad |