

**PN - Policía Nacional del Ecuador**  
**Dirección Nacional de Bienestar Social**  
**Dirección Nacional de Bienestar Social**

**PROYECTO: I039** Mantenimiento Preventivo del PVF Barbasquillo

Líder del Proyecto:	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio (giov_i_rueda32@yahoo.com)		
Patrocinador Ejecutivo:	Rosero Erazo, Myrian Elena	Programas Relacionados:	
Titular:	Rosero Erazo, Myrian Elena	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	1	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00
Localidad de Gestión:	Zona 9 - DMQ > Pichincha > Quito		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	30/01/2015 - 31/12/2015
Fecha de última actualización:	04/11/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Fecha del siguiente Hito:	13/11/2015

**DATOS GENERALES**

**Descripción**

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: la DNBS buscando el bienestar del Miembro Policial y su Familia, ha visto la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo del PVF Barbasquillo, programa que presenta deterioro de: enlucidos reventados, pintura reventada o ampollada, hall de gradas deteriorada la pintura y dañados juegos infantiles, fuga de agua, otros.

PRODUCTO/SERVICIO: Mejor confort e imagen institucional para el desarrollo de las actividades.

LINEA BASE: Deterioro del 90% de: pintura exterior del PVF se encuentra deteriorado.

OBJETIVO GENERAL: Dar el mantenimiento preventivo al Programa de Vivienda Fiscal, con el fin de brindar un adecuado servicio y confort para los Policías y sus Familias.

**OBJETIVOS ESPECIFICOS:**

Mejorar las condiciones de confort del PVF (Programa de Vivienda Fiscal).  
 Mejorar las instalaciones hidro-sanitarias del PVF.  
 Evitar multas por parte de los GAD, por deterioro de la pintura exterior del PVF.

**Beneficios Cualitativos**

Adecuado desarrollo de las actividades  
 Condiciones de confort adecuadas.  
 Imagen visual del entorno del Programa de Vivienda Barbasquillo mejorado.

**Tipo de Beneficiario**

INTERNO: Personal Policial y sus familias de la ciudad de Cuenca

EXTERNO: Ciudadanía

**Restricciones**

TIEMPO: 12 meses

COSTO REFERENCIAL: 25.000 dólares.

ALCANCE: Mejorar la imagen visual del Programa de Vivienda Fiscal y evitar inconvenientes por fugas de agua, para lo cual se realizará la pintura interior de áreas deterioradas, pintura exterior (permalatex), pintura en cerramiento, rectificación de las fugas de agua.

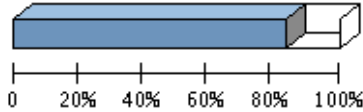
RECURSOS: Humano: Personal técnico (3) de la UEV-DNBS; Equipo y materiales de oficina: ( Computadora e impresora, papel bond, esferos, flexómetro laxer, cámara).

Recurso externo: contratación de una personal natural o empresa para la ejecución de los trabajos.

Fase Actual:	Anteproyecto	<b>Definición</b>	Planeación	Ejecución	Cierre	Completado	Congelado	Cancelado
--------------	--------------	-------------------	------------	-----------	--------	------------	-----------	-----------

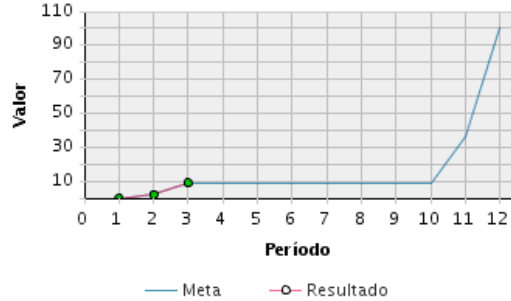
**AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO**

**% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO**



**Transcurrido:** 83.04 %  
**Fecha de Inicio:** 30/01/2015 **Fecha de Fin:** 31/12/2015

**AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL**



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2015	Avance programado acumulado											
	0 %	2 %	9 %	9 %	9 %	9 %	9 %	9 %	9 %	9 %	36 %	100 %
	Avance real acumulado											
	0 %	2 %	9 %									
Estado												
	●	●	●									

**RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)**

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
SEPTIEMBRE 2015: Se prepara soporte técnico para contratación de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de 16 departamentos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	05/10/2015 - 05:20 PM
AGOSTO 2015: Se prepara soporte técnico para contratación de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de 16 departamentos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	05/09/2015 - 09:39 PM
JULIO 2015: Se prepara soporte técnico para contratación de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de 16 departamentos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	05/08/2015 - 03:42 PM
JUNIO 2015: Se prepara soporte técnico para contratación de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de 16 villas.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	14/07/2015 - 11:31 AM
MAYO 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	05/06/2015 - 10:40 AM
ABRIL 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	06/05/2015 - 04:44 PM
MARZO 2015: En proceso del levantamiento de información para la elaboración del soporte técnico.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	02/04/2015 - 04:52 PM
FEBRERO 2015: Se continúa preparando la documentación técnica para la contratación de los trabajos de Mantenimiento.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	04/03/2015 - 03:22 PM
ENERO 2015: se prepara documentación técnica para contratación de los trabajos.	Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	28/01/2015 - 10:28 AM

**RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO**

Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
<b>5- PROYECTO. * General.</b> Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado	04/11/2015	Giovanni Patricio Rueda Tabarez	10 %	10	1	1/2

Riesgos cerrados: 0, Abiertos: 1

## LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 4 - Pacifico > Manabí > Manta

## HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	ANTEPROYECTO: Documento de validación.	1-Solicitud de Información	20/02/2015		20/02/2015		Sí	1.0
2	DEFINICIÓN: Constitución del proyecto.	1-Solicitud de Información	27/02/2015		27/02/2015		Sí	1.0
3	DEFINICIÓN: Diagnóstico terminado.	1-Solicitud de Información	11/03/2015		11/03/2015		Sí	7.0
4	PLANEACIÓN: Elaboración del soporte técnico, terminado.	1-Solicitud de Información	13/11/2015	13/11/2015			No	3.0
5	PLANEACIÓN: Certificación presupuestaria, realizada.	1-Solicitud de Información	16/11/2015	16/11/2015			No	3.0
6	PLANEACIÓN: Proceso de contratación, terminada.	2-Publicación de Pliegos	20/11/2015	20/11/2015			No	3.0
7	PLANEACIÓN: Contratación del proyecto, realizado.	3-Adjudicación	27/11/2015	27/11/2015			No	3.0
8	EJECUCIÓN: Arranque de los trabajos, iniciado.	4-Inicio de Trabajo	30/11/2015	30/11/2015			No	15.0
9	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	03/12/2015	03/12/2015			No	5.0
10	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	08/12/2015	08/12/2015			No	15.0
11	EJECUCIÓN: Inspección de avance de obra, realizado	5-Entregables Intermedios	15/12/2015	15/12/2015			No	15.0
12	CIERRE: Recepción de obra PROVISIONAL, realizada.	9-Entregables Formales	18/12/2015	18/12/2015			No	15.0
13	CIERRE: En espera de Recepción Definitiva. Inspección de Obra, realizada.	5-Entregables Intermedios	21/12/2015	21/12/2015			No	4.0
14	CIERRE: Recepción de obra DEFINITIVA, realizada.	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	21/12/2015	21/12/2015			No	10.0

## INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

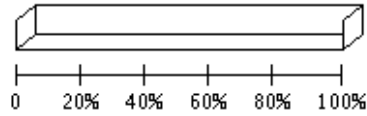
**AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO**

**COSTO TOTAL**

Anticipo Desembolsado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	0.00 **
Costo Total:	0.00
Total Devengado:	0.00
% Costo Total Devengado:	0.00 %

*\*\*El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

**% COSTO TOTAL DEVENGADO**



% Costo Total Devengado: 0.00 %

**Perfil Económico 2015**

	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2015)		0.00		
Programado a Devengar	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 0.00	0.00	0.00	0.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	0.00	0.00	0.00	0.00

\* Ppto. Devengado

**OBJETIVOS ALINEADOS**

**Objetivos Operativos**

5	Incrementar las condiciones que favorezcan el desarrollo integral del servidor policial y su familia MEDIANTE el equipamiento y mantenimiento de vivienda fiscal y centros de cuidado infantil, fomentar el desarrollo psicosocial del servidor policial y brindar el asesoramiento oportuno.
---	---

**ARCHIVOS DEL PROYECTO**

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	ASOCIACIÓN ACCIÓN RIESGO: Falta de personal técnico en la Unidad Ejecutora de Vivienda de la DNBS-PN CAUSARÍA el retraso del Proyecto planificado	Oficio_034_UEV_DNBS_solicitando_personal_técnico.pdf	06/05/2015
2	ASOCIACIÓN HITO 1: Anteproyecto, vañlidación	Anteproyecto__validación.pdf	10/04/2015
3	ASOCIACIÓN HITO 2: Acta de constitución	ACTA_CONSTITUCION.pdf	02/04/2015

**EQUIPO DEL PROYECTO**

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico
Castro Cuji, Jaime Antonio	Líder Técnico	Lider de Proyecto DNBS	Ingjaimec_61@yahoo.com
Liger Mosquera, Byron Gabriel	Patrocinador ejecutivo	Director de Migración	bayronl@hotmail.com
Rueda Tabarez, Giovanni Patricio	Líder del Proyecto	Técnico de la U .E.V	giov_i_rueda32@yahoo.com
Vasconez Castro, Paulina Raquel	Coordinador financiero	Jefe Financiera DNBS	dnbs.jefaturafinanciera@policaecuador.gob.ec